

O PLANO DIRETOR DA UNICAMP COMO INSTRUMENTO DO PLANEJAMENTO URBANO

Eunice P. Carvalho (Arquiteta), **Vanderlei Braga** (Geógrafo), **Christiane Chuffi** (Arquiteta), **Thiago B. Fávaro** (estagiário Geologia)

UNICAMP/Prefeitura do Campus

e-mail: eunicec@unicamp.br, vand@unicamp.br, cchuffi@yahoo.com, tbfavaro@gmail.com

RESUMO: O Plano Diretor da UNICAMP, ferramenta essencial do planejamento urbano, tem como objetivo elaborar diretrizes para a organização e regulação do espaço da Universidade, de forma a estabelecer critérios técnicos, a partir de dados espaciais, para o uso e ocupação do solo. Na primeira fase do Plano Diretor foram levantadas algumas características físicas do *campus*, tais como quadras, edifícios, vias, canteiros, árvores, postes, áreas de proteção ambiental, altimetria etc., relacionando cada um destes aos seus respectivos banco de dados através de ferramentas SIG (Sistemas de Informações Geográficas), compondo uma base importante para um melhor entendimento do *campus*. Na atual fase, a partir de 2009, o corpo técnico do Plano Diretor, formado por profissionais das áreas de Arquitetura, Geografia e Geologia, vem elaborando algumas diretrizes a partir do cruzamento dos dados levantados na fase anterior e de novos dados, baseadas em estudos técnicos, na busca de estabelecer critérios de uso e ocupação do solo do *campus*. Entre os resultados obtidos nesta segunda fase estão o levantamento e mapeamento das características físico-estruturais do *campus* e da sua microbacia, da taxa de ocupação, da distribuição populacional por quadras, da distribuição e localização dos edifícios construídos, em construção e planejados, além da projeção destas características em simuladores 3D. Dessa forma, entendemos que o Plano Diretor da UNICAMP deve elaborar estudos e critérios técnicos para uma melhor organização do espaço universitário no sentido de uma melhor qualidade de vida, baseado na complexidade das relações sócio-espaciais intra e extra-*campus*.

PALAVRAS-CHAVE: Plano Diretor, planejamento urbano, UNICAMP, uso e ocupação do solo